



friendlyMenuires

## CHALET BEROU ET CHALET MARCEL ET GREGOIRE - LES MENUIRES ET SAINT-MARTIN-DE-BELLEVILLE

### CHALET BEROU ET CHALET MARCEL ET GREGOIRE

Chalet 14 personnes à Praranger, les Menuires et  
Chalet 8 personnes à Saint Martin de Belleville, village de Saint-Marcel

<https://chalet-berou-lesmenuires.fr>



Gilbert Meilleur

☎ 0033 6 63 54 85 27

**A** CHALET BEROU Les Menuires :

Praranger 73440 Les Menuires

**B** CHALET MARCEL et GREGOIRE :

Village de SAINT MARCEL 73440 Saint-Martin-de-Belleville



Map data ©2026 Google Imagery ©2026 Airbus, CNES / Airbus, Landsat / Copernicus, Maxar Technologies



Map data ©2026 Google



Map data ©2026 Google



## CHALET BEROU Les Menuires



Chalet



14  
personnes



6  
chambres



208  
m2

1

chambre en  
mezzanine



[CLIQUEZ ICI POUR VOIR LA VIDÉO](#)



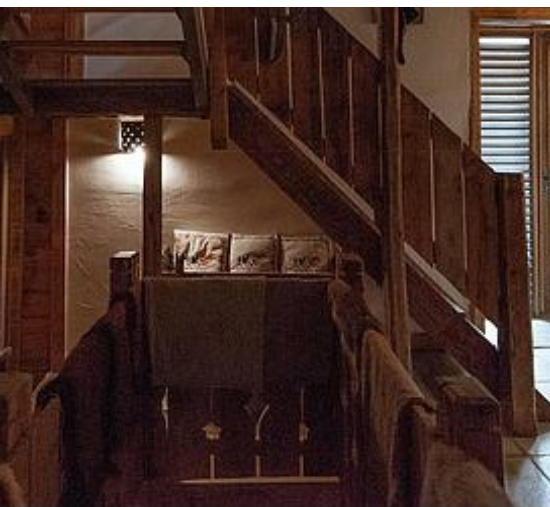
Navettes interstation pour accéder aux remontées mécanique ;  
passage toutes les heures, gratuit.

Les Menuires, Praranger, Chalet BEROU 7 pièces 14 personnes, 280 m², Exposition Est, Label qualité hébergement : 5 Flocons Or

Le chalet, restauré dans la tradition se situe au cœur du domaine des Trois Vallées, à 3 kilomètres de la station des Menuires en Savoie, dans le village de Praranger, vue sur les montagnes et le village. Labellisé 5 flocon Or pour la qualité de l'hébergement.

Cuisine ouverte sur séjour et salon: 4 feux induction, hotte, four, micro-ondes, lave-vaisselle, réfrigérateur, congélateur, cafetières électriques, bouilloire, grille-pain, appareils à raclette, fondue, pierrade, crêpière. Séjour : Télévision avec satellite, chaîne Hifi, lecteur DVD et vidéothèque. Chambre 1 : 1 Lit double 160 \* 200 Chambre 2: 1 Lit double 160 \*200 Chambre 3 : 1 Lit double 160 \* 200 Chambre 4: 1 Lit double 160 \*200 Chambre 5 : 1 Lit double 160 \* 200 Chambre 6: 1 Lit double 160 \*200 Mezzanine: 1 Lit double 160\*200. 2 Salles de bain (2 baignoires) et 2 salles de douche. 3 WC séparés Équipement confort : Lave-linge et sèche-linge, Sauna avec douche, Cheminée, Sèche-cheveux, WIFI, parking public, Location de linge de lit et serviettes sur réservation avant l'arrivée, en option.





# Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 6 Chambre(s) en mézzanine: 1 Lit(s): 7 dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 7 Location du linge de lit: Les draps et serviettes de bain inclus.
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Salle de bains privée Sèche serviettes Salle de bains avec douche Sèche cheveux
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 2 Salle(s) d'eau (avec douche): 2 dont 2 salles de bains privées.
<i>WC</i>	WC: 3 WC indépendants avec vasque et miroir.
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Appareil à fondue Combiné congélation Four Lave vaisselle auto-cuiseur, robot multi-fonction, crêpière. Plancha Appareil à raclette Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Balcon Séjour Salon
<i>Media</i>	Chaîne HiFi Wifi Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Cheminée
<i>Bien être</i>	Sauna
<i>Exterieur</i>	
<i>Divers</i>	local à skis.

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire

Habitation indépendante



*Activités*

Local à skis



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking à proximité  
Parkings publics.



*Services*

Serviettes de bain, draps, ménage final inclus.



*Extérieurs*

**Tarifs (au 19/05/26)  
CHALET BEROU Les Menuires**

7 nuits minimum

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
Unité de location	n°1	n°1	n°1	n°1
du 02/05/2026 au 09/05/2026				2980€
du 09/05/2026 au 16/05/2026				2980€
du 16/05/2026 au 23/05/2026				2980€
du 23/05/2026 au 30/05/2026				2980€
du 30/05/2026 au 06/06/2026				2980€
du 06/06/2026 au 13/06/2026				2980€
du 13/06/2026 au 20/06/2026				2980€
du 20/06/2026 au 27/06/2026				2980€
du 25/07/2026 au 01/08/2026				5292€
du 01/08/2026 au 08/08/2026				5292€
du 08/08/2026 au 15/08/2026				5292€
du 22/08/2026 au 29/08/2026				5292€
du 21/11/2026 au 19/12/2026				3152€
du 19/12/2026 au 26/12/2026				7149€
du 26/12/2026 au 02/01/2027				7548€
du 02/01/2027 au 09/01/2027				5222€

**A savoir : conditions de la location**

*Arrivée*

16 h ; mais si le chalet est libre avant nous vous donnons les clés.

*Départ*

10 h

*Langue(s) parlée(s)*

- Français

*Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie*

Caution de 1000€

*Moyens de paiement*

- Virement bancaire

*Petit déjeuner*

En option pain livré chaque matin.

*Ménage*

*Draps et Linge de maison*

- Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits d'appoints*

- Lit bébé

2 lits bébé type Parapluie;

*Animaux domestiques*

Les animaux sont admis.



## CHALET MARCEL et GREGOIRE



Chalet



8

personnes



4

chambres



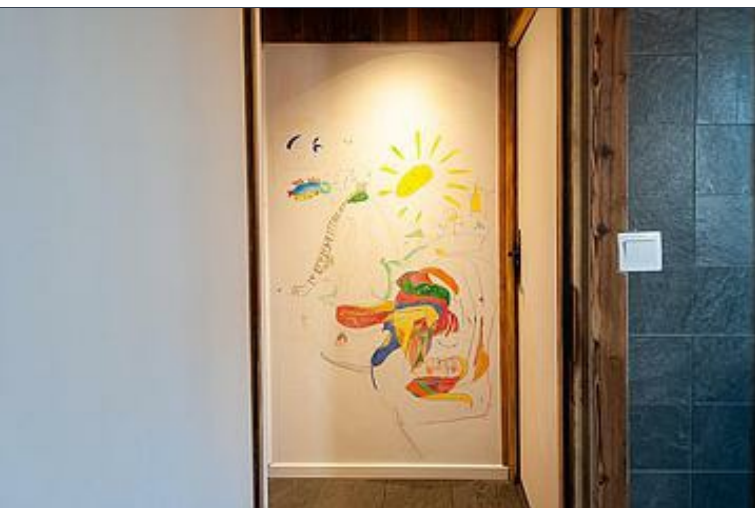
99

m<sup>2</sup>

Navettes interstation pour accéder aux remontées mécaniques, passage toutes les heures, gratuit.

Saint Martin de Belleville, Village de Saint Marcel, Chalet Marcel & Grégoire Chalet individuel 4 chambres 8 personnes, 99 m<sup>2</sup>, Exposition Sud, Vue montagne Label qualité hébergement : 5 Flocons Or

Cuisine : 4 feux induction, hotte, four, micro-ondes, lave-vaisselle, réfrigérateur, machine à café, bouilloire, grille-pain, machine à raclette Séjour : Télévision avec satellite, lecteur DVD, cheminée Chambre 1 : 1 lit double 160 cm Salle de bain: vasques, baignoire, sèche serviette, sèche cheveux, WC Chambre 2 : 1 lit double 160 cm Chambre 3 : 1 lit double 160 cm Chambre 4 : 2 lits simples 80x200, 1 salle de bain et 1 WC séparé en plus. Salle de douche : vasques, douche, sèche serviette, sèche cheveux 1 WC séparé Confort: lave linge, sèche linge, local à skis, jardin, place de parking privative.





## Pièces et équipements

### Chambres

Chambre(s): 4  
Lit(s): 4  
dont lit(s) 1 pers.: 0  
dont lit(s) 2 pers.: 4  
4 lits en 160cm x 200cm

### Salle de bains / Salle d'eau

- Salle de bains avec baignoire
- Salle de bains avec douche
- Salle de bains privée
- Sèche cheveux
- Sèche serviettes

Salle(s) de bains (avec baignoire): 2  
Doubles vasques dans les 2 salles de bains.

Salle(s) d'eau (avec douche): 1  
double vasque , sèche -serviettes dans les 3 salles de bain.

### WC

WC: 3

- WC communs
- WC indépendants

1 WC commun  
1 WC dans une salle de bains.  
1 WC privé

### Cuisine

- Cuisine américaine
  - Appareil à fondue
  - Appareil à raclette
  - Congélateur
  - Four
  - Four à micro ondes
  - Lave vaisselle
  - Réfrigérateur
- 2 réfrigérateurs congélateurs.

### Autres pièces

- Balcon
- Salon
- Séjour
- Terrasse

### Media

- Télévision
- Wifi

### Autres équipements

- Lave linge privatif
- Sèche linge privatif
- Matériel de repassage

### Chauffage / AC

- Chauffage
- Cheminée

### Exterieur

- Abri pour vélo ou VTT
- Barbecue
- Jardin privé
- Jardin
- Salon de jardin

## Infos sur l'établissement



### Communs

- A proximité propriétaire
- Habitation indépendante  
maison indépendante.



### Activités

- Local à skis



### Réseaux

- Accès Internet  
WIFI



### Stationnement

- Parking
- Parking privé
- Garage Privé

une place de parking privée, parkings publics à proximité gratuits.



### Services

draps et serviettes , ménage final inclus.



### Extérieurs

# Tarifs (au 19/05/26)

CHALET MARCEL et GREGOIRE

7 nuits minimum

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 02/05/2026 au 09/05/2026				1520€
du 09/05/2026 au 16/05/2026				1520€
du 16/05/2026 au 23/05/2026				1520€
du 23/05/2026 au 30/05/2026				1520€
du 30/05/2026 au 06/06/2026				1520€
du 06/06/2026 au 13/06/2026				1520€
du 13/06/2026 au 20/06/2026				1520€
du 20/06/2026 au 27/06/2026				1520€
du 25/07/2026 au 01/08/2026				1520€
du 01/08/2026 au 08/08/2026				1520€
du 08/08/2026 au 15/08/2026				1520€
du 22/08/2026 au 29/08/2026				1520€
du 21/11/2026 au 19/12/2026				3082€
du 19/12/2026 au 26/12/2026				3710€
du 26/12/2026 au 02/01/2027				4185€
du 02/01/2027 au 09/01/2027				3250€

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* 16 heure

*Départ* 10 heure

*Langue(s)  
parlée(s)* Français

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie* caution de 500€ , payable à l'arrivée.

*Moyens de  
paiement* Virement bancaire

*Ménage* ménage de fin de séjour;  
inclus

*Draps et Linge  
de maison* Draps et/ou linge compris  
draps, serviettes et ménage final inclus  
sauf; enlèvement des poubelles et rangement de la  
vaisselle , nettoyage de la cuisine.

*Enfants et lits  
d'appoints* Lit bébé  
Sur demande, baignoire, chaise haute. gratuit

*Animaux  
domestiques* Les animaux sont admis.

# Mes recommandations



**Piste de luge Roc'n Bob**

☎ 04 79 00 62 75

**3.3 km**  
📍 **Les Menuires**



Roc'n Bob, c'est 4 km de luge sur piste enneigée ! Moment magique à partager en famille ou entre amis. Renouez avec les sensations de votre enfance, profitez des nocturnes, le long des 22 virages relevés et des 450 m de dénivellée.





